

## Altersgerechte Wohnungen mit ergänzenden Betreuungsangeboten

### „Strutweg“ Göppingen-Bezgenriet

#### Allgemeine Informationen

---

Bitte geben Sie eine Bewerbung ohne Zusätze und Bedingungen ab. Dafür ist das beigefügte Muster der Bewerbungsabgabe zum Erwerb des Grundstücks zu verwenden. Mit Abgabe einer Bewerbung haben Sie sich mit dem Inhalt dieser Allgemeinen Informationen der Stadt Göppingen / Bürgerstiftung Göppingen ausdrücklich einverstanden zu erklären.

Juristische Personen werden gebeten, ihrer Bewerbung einen aktuellen und vollständigen Registerauszug beizufügen.

Ihre Bewerbung zuzüglich Referenzen richten Sie bitte in schriftlicher Form und postalisch in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Angebot Strutweg“ an:

Baulandentwicklung Göppingen  
Eigenbetrieb der Stadt Göppingen  
Manfred-Wörner-Straße 115  
73037 Göppingen

Die Unterlagen müssen der Baulandentwicklung Göppingen bis zum **29.02.2024 um 12.00 Uhr** vorliegen.

Die Bürgerstiftung Göppingen behält sich die Entscheidung vor, ob, wann, an wen, und zu welchen Bedingungen das Projektgrundstück verkauft wird. Der Bürgerstiftung Göppingen ist es unbenommen mit den Bewerbern nachzuverhandeln. Es handelt sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufangeboten. Hieraus, insbesondere aus der Nichtberücksichtigung von Angeboten, können keinerlei Ansprüche gegen die Bürgerstiftung Göppingen abgeleitet werden.

Mit der Verwendung des Exposé's ist kein Maklerauftrag verbunden.

Ihre persönlichen Angaben werden ausschließlich im Zusammenhang mit dem Verkauf des Grundstücks verwendet.

Sämtliche Aufwendungen im Rahmen der Bewerbung erfolgen auf eigene Gefahr und Kosten.

# Altersgerechte Wohnungen mit ergänzenden Betreuungsangeboten

## „Strutweg“ Göppingen-Bezgenriet

### Bewerbungsabgabe

---

#### **Firmeninformationen**

Firmenname \_\_\_\_\_

Firmengründung (Jahr) \_\_\_\_\_

Anzahl Mitarbeiter \_\_\_\_\_

Geschäftsführer \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Ort \_\_\_\_\_

Telefonnummer \_\_\_\_\_

Mailadresse \_\_\_\_\_

#### **In Kooperation mit**

Firmenname \_\_\_\_\_

Firmengründung (Jahr) \_\_\_\_\_

Anzahl Mitarbeiter \_\_\_\_\_

Geschäftsführer \_\_\_\_\_

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

Postleitzahl, Ort \_\_\_\_\_

Telefonnummer \_\_\_\_\_

Mailadresse \_\_\_\_\_

## **Kaufpreis**

### **Bewerbung für die Baufläche Strutweg**

Der Festpreis in Höhe von 421.000,- €/m<sup>2</sup> für das voll erschlossene Baugrundstück wird bestätigt.

## **Bewerbungsunterlagen**

Der Bewerbung sind folgende Unterlagen beizufügen. Unvollständige Bewerbungen werden nicht berücksichtigt.

- Lageplan M 1:500 (Dachaufsicht mit Darstellung der baulichen Struktur, Freiflächen, Erschließung und Parkierung)
- Darstellung UG/TG M 1:100 mit Stellplatznachweis für PKW und Fahrräder
- Erdgeschossplan M 1:100 mit Freiflächengestaltung, Grünstruktur
- Darstellung aller Gebäudegrundrisse M 1:100
- 2 Schnitte M 1:100
- Beschreibung der geplanten Gebäude hinsichtlich Nutzung, Konstruktion, zu verwendende Materialien, Heizungs- und Warmwasserversorgung, besondere energiesparende Maßnahmen
- Beschreibung der Anzahl der Wohnungen, Wohnungsmix, Quote „Geförderter Wohnbau“

## **Referenzen**

Der unterzeichneten Gebotsabgabe sind darüber hinaus aussagekräftige bebilderte Referenzen zu vergleichbaren altersgerechten Wohnung meines / unseres Unternehmens beigefügt.

## **Bestätigung der vollständigen Unterlagen für das Bewerbungsverfahren**

Ich / Wir bestätigen hiermit, von den mir / uns vorliegenden Allgemeinen Informationen der Bürgerstiftung Göppingen Kenntnis genommen zu haben und mit den dort getroffenen Festlegungen einverstanden zu sein. Zudem werden alle Pflichtangaben eingereicht und bestätigt. Freiwillige Angaben sind der Bewerbung beigefügt. Vom zeitlichen Ablauf habe/n ich / wir Kenntnis genommen.

\_\_\_\_\_ (Ort, Datum)

\_\_\_\_\_ (Unterschrift)

\_\_\_\_\_ (Unterschrift)